

10/10 - GT Tech Interne

mercredi 10 octobre 2018

10:00

Les Participants

Uwe	Bramkamp	Atlantic
Bruno	Martin	Kaso
Anthony	Dion	ATPS
Aidan	Sanderson	Cube
Alizée	Besançon	Pouget
Ophélie	Largeau	Imagerie 3D
Franckie	Ouvrard	CZH
Julie	Thuaud	Siga SAS
John	Debaize	Tektolab
Alexis	Jouin	CMBB
Hervé	Graton	Kypseli
François	Garcin	Symoe
Intéressés mais dans le groupe organisation interne		
Téo	Saal	Wigwam
Cédric	Durandal	ABCD44

Rapporteur

Pas défini --> A faire le 16/10

Rôle

- Réalise le CR de la réunion / la fiche "ressource"
- Envoie à tous les participants

Animateur

Pas défini --> A faire le 16/10

Rôle (avec NOVABUILD en soutien)

- Envoi des invitations + confirmation
- Organisation logistique de la réunion
- Animation de la réunion le jour J

Rythme des réunions

Mensuel

1ère réunion en décembre ?

Caler un planning de réunions

Rappel des objectifs :

Développement technique interne (de la compétence en interne)

- Partage de connaissance et échange sur des sujets techniques
 - Organiser des conférences techniques
 - Organiser des visites de chantiers
 - Réunions dans des sites passifs etc...

Attentes des participants

- Réaliser un trombinoscope du groupe avec qui est là, pourquoi, ce qu'ils veulent
- Des réunions techniques
- Une base de données "bonnes pratiques"

Partager des Retours d'expériences

- Exemple : un bâtiment présenté et décortiqué
 -  Proposition : dans le cadre de C'positif présentation d'un projet passif, ou faire un C'Positif sur le passif
 - Valider la proposition
 - Caler une date
 - Lancer l'appel pour trouver 2 projets

Echanger, inciter les fabricants

- Organiser des réunions d'échanges avec des fabricants
- Sur la base d'un retour d'expérience, présentation par 2 fabricants minimum sur une thématique : ventilation, menuiserie...
 - Choisir une thématique
 - Choisir une date
 - Trouver 2 fabricants en lien avec la thématique et si possible 2 Rex

Réaliser une base de données sur les bonnes pratiques

- = un endroit où on pourrait stocker de la ressource sur une thématique
- = Centraliser les bonnes pratiques sur un sujet donné
 - Exemple : sur les ponts thermiques
 - Ouverture sur la plateforme KROQUI d'un dossier "Base de donnée"
- Réaliser un benchmark des bases de données existantes
- Créer des fiches ressources à la fin de chaque manifestation

 A noter : tous les bâtiments passifs certifiés sont dans une base de données

 A noter l'existence d'un MOOC sur la construction passive

Des sujets à aborder :

Diffuser les bonnes pratiques aux entreprises de mise en œuvre

- Objectif : dédramatiser, vulgariser, acculturer
- Réunion à réaliser avec la FFB
- Réalisation d'études : exemple ventilation naturelle en passif quelle mise en œuvre technique ?
- Partager des carnets de détails pour guider sur la mise en œuvre des entreprises / faire une base commune

Technique et économie de projets

Exposition de la parcelle et Enveloppe efficace

Les freins de la RT2012 * RE2020 vs le passif

Valoriser les industriels français / les faire connaître

PHPP en lien avec SketchUp --> réflexion sur le lien maquette BIM et passif

Passif et idées reçues

Prochaine réunion

Proposition de date

- Mardi 27 novembre
- Mercredi 28 novembre
- Jeudi 29 novembre
- Mardi 11 décembre
- Mercredi 12 décembre

Thème

Présentation de 3 retours d'expériences certifiées pour permettre les échanges + définition du planning d'action 2019

Horaires : 9h30 - 12h / 12h30

Lieu : Nantes

Déroulé :

9h15 accueil café

9h30 : REx1 (35' : 10' de présentation et 15' échanges)

- Proposition : Une maison individuelle par TEKTO LAB Architecture John DEBAIZE

10h15 : REx2 (35')

- Proposition : Un restaurant scolaire par KAZO Architecture et KYPSELI

11h00 : REx3 (35')

- Proposition par WIGMAN en logement collectif, tertiaire ou autre

11h45 : Réalisation de 3 fiches ressources (?)

12h15 : Calage des prochaines réunions

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 8 février 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Bernard Istasse

Alexis Roegis KYPSELI (non présent sur la liste de la commission)

Denis Jahier

John Debaize

Anthony Dion

Mevena Le Jeune ATPS (non présent sur la liste de la commission)

François Garcin

Thierry Lehoux

Tugdual Allain

Teo Saal

Hervé Graton

Nicolas Naud ELEMENTAIRE CONSEIL (non présent sur la liste de la commission)

François Ayrat (excusé)

Ordre du jour à venir pour le 22 mars

- **Revue de la méthodologie projet passif**

Actions pour la prochaine réunion

- **Anthony crée dans la base de données du groupe les dossiers :**
 - **Produits Fiches Techniques**
 - **Méthodologie de projet**
 - **Avec un lien sur un fichier de travail méthodo / google sheet**
- **Théo propose une trame de doc excel dans le fichier de travail méthodo / google sheet**
- **Chaque contributeur remplit le doc pour la/les phase(s) assignée(s) (cf plus bas) et prépare sa présentation au groupe pour la séance à venir**
- **Thierry détache une notice d'usage de la base de données**

Décisions / Compte rendu

Base de données

Anthony et Thierry présentent la base et ses principes d'usage.

Principe est extensible au groupe communication qui a vocation également à capitaliser des ressources et contribution, il pourra donc dupliquer ce travail dans son espace.

Les règles d'usage sont à détacher dans un doc autonome. Il explicitera le chat doc, fonction kroqi permettant de créer un fil de discussion attaché à un doc.

Dans un premier temps, le fichier Excel de qualification des fichiers sera à compléter en doublon avec les fonctionnalités de Kroqi (description, tags). Ces fonctions permettent de réaliser des recherches transversales.

On rajoute une catalogue produit sous forme d'un onglet supplémentaire dans le fichier excel récapitulatif des documents.xls.

Le principe de cet onglet est de lister les produits fournisseurs et de les qualifier.

Il existe des listes sur le site passivhaus institut, celle-ci aura la particularité d'être « régionale » et de mentionner donc des produits qui sont connus d'acteurs locaux de la filière bâtiment, distribués et pouvant être posés dans l'ouest de la France. Il est expressément demandé d'émettre un avis personnel pour ajouter un produit, que ce soit un retour d'expérience, un avis positif ou négatif en expliquant les raisons et donnant un droit de réponse bien entendu, ... bref de dire quelque-chose, d'apporter une valeur ajoutée PERSONNELLE.

L'idée retenue est de lier ou d'ajouter dans la base si elle n'est pas accessible facilement la fiche de saisie PHPP, elle sera déposée dans le dossier Produit Fiches Techniques.

Méthodo passif

Le groupe se pose la question du destinataire de ce document Programmiste, BE, MOE, MO pour finalement retenir le MOE/architecte.

Le but de cette méthodo est de servir de pense bête et de reprendre les points importants d'un projet passif. Par phase et par lot-thème (on parlera de thème comme enveloppe, pont thermique, paroi opaque, etc ... plus que de lots techniques GO, électricité, etc ... qui ont finalement des périmètres pas toujours comparables.

Une idée exprimée est de pouvoir comparer des différences entre un projet loi MOP et un projet Passif.

2 contributions sont trouvées et déposées en séance : un doc interne de wigwam et un autre guide label passif collectif et tertiaire. John se charge de retrouver et déposer le même guide pour la MI.

Une idée retenue est d'adresser la partie Vente ou lancement de mission pour :

- Se donner les moyens de faire le travail en étant rémunéré
- D'avoir une matrice des obligations et livrables de tous les acteurs du projet

Question sur quel outil pour les masques design ph pléiade ?

On attribue un responsable par phase pour compléter le tableau méthodo sur les phases : Progr
Vente Esq Aps Apd Pro Dce Act Visa DET exe Aor Gpa

On travaille par theme puis par lot enveloppe {opaque ext Étanchéité pt thermi}

Anthony créé dossier kroqi

Brice stru

Tugdual prog

Anthony Esq aps

FRA cois apd

Hervé Nicola pro dce

Brice det

Denis John visa exe

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Mercredi 12 décembre 2018

Ordre du jour à venir pour le 8 février

- **Séance de travail collective pour élaborer une méthodologie de projet passif et de projet « non passif »**
- Discussion sur l'usage de la base de données avec la présentation d'une notice par Anthony et Thierry

Actions pour la prochaine réunion

- o **François Ayrat** prépare une intervention fondée sur une expérience de projet qui puisse servir de trame et faire réagir les différentes personnes
- o **François Garcin** réfléchit sur une intervention de professionnel (pour plus tard) et toute contribution sur ce thème est bienvenue
- o **Thierry et Anthony** échangent pour rédiger une notice d'usage de la base de données
- o **Thierry** prépare un émargement pour avoir le nom des personnes présentes
- o Les contributeurs de la séance du 12 décembre 2018 sur le retour d'expérience de projets passifs **Tektolab Kazo Wigwam** déposent leurs présentations dans la base KROQI
 - o => aller dans l'espace de travail passifpdl / développement technique interne / base de données / 3 retour expérience projet référence

Décisions / Compte rendu

Les trois projets ont été présentés suscitant questions (type constructif avec poutre en I, approches d'isolation, les coûts, la gestion des apports solaires, courives, bac acier versus plan d'étanchéité et migration de vapeur, stratégie de test infiltré en collectif ...) et intérêt – grand bravo pour les contributeurs !

Anthony a présenté également la base de données fonctionnant sur une arborescence de dossiers.

Je note dans les remarques échangées :

- Une demande d'adresser la partie économie des projets, le coût de construction et des produits c'est le nerf de la guerre et il y a une attente sur ce sujet pour déployer la construction passive.
- Une attente sur comment transférer les bonnes pratiques et les caractères vertueux d'un projet passif vers les projets « standards » - souvent le projet passif est écarté mais ce n'est pas une raison pour tout lâcher. Le groupe est d'accord sur le fait que la question de la méthodologie de projet passif rentre bien dans notre sujet.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 16 novembre 2018

Participants

Liste à venir

Décisions

1 Nomination de couples de rapporteurs et animateurs- le n° 2 supplée au n°1 en son absence et permute avec lui au terme de 6 mois.

Rapporteur1 Thierry de Aunea

Rapporteur2 Anthony de ATPS

Animateur1 François de Symoen

Animateur2 Brice de Wigwam

2 Livrable pour la plénière du 26 avril : un document « meta base de données » qui recense les sources d'information sur la construction passive (plutôt les aspects techniques de la construction passive et moins les formation ou la certification ...).

2.1 L'idée de ce document est d'être uniquement constitué de liens sur des sources ou ressources existant (première démarche avant de rédiger quoi que ce soit : regarder ce qui existe et ce qui a été fait par d'autres sur le sujet).

2.2 Une autre idée est de qualifier les sources ou ressources identifiées en les commentant avec leur qualité, leur limite, leur périmètre, etc Les contributeurs ajoutant des liens sur ce document qui avait été appelé Benchmark des bases de données existantes dans le précédent compte rendu, sont donc censé connaître la ressource en question plus ou moins profondément pour pouvoir en parler et émettre un commentaire à son sujet.

2.3 Le format de cette « meta » base de données est à mettre au point sur KROQUI. Anthony regarde ce point avec les personnes ressources du club.

3 Dates de réunions du groupe Tech Interne à venir

Lieu de réunion bat B d'Atlanbois (en cas d'indispo on se replie sur la salle du 6b rue Bisson)

Horaire 10h 12h

- ✓ **Mercredi 12 décembre 2018**
- ✓ **Vendredi 8 février 2019**
- ✓ **Vendredi 22 mars 2019**
- ✓ **Vendredi 7 juin 2019**

4 Ordre du jour de la réunion à venir

Retour d'expérience sur 3 projets Passif par

- ✓ **Maison individuelle par John de Tektolab**
- ✓ **Restaurant scolaire par Kazo et Kypseli**
- ✓ **Projet tertiaire ou collectif par Brice de Wigwam**

10 ' de présentation

- **Attentes et objectifs du projet**
- **Enveloppe**
- **Equipements**
- **Problématiques contraintes rencontrées**
- **Leçons à retenir**

15' d'échange

Actions pour la prochaine réunion

- **Les intervenants** Tektolab KazoKypseli Wigwam préparent leur présentation et déposent la fiche de synthèse du projet sur KROQUI selon instruction à venir
- **Anthony** se renseigne sur le format de la « meta base de données »
- **Chacun** recherche et propose le cas échéant une ou des entrées dans cette base (Anthony donnera des consignes pour déposer les contributions mais l'investigation peut être menée)
- **Chacun** réfléchit sur les initiatives à prendre pour l'ordre du jour n+1
- **Thierry s'assure de récupérer la liste des membres avec infos de contact**

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 22 mars 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Ordre du jour à venir pour la réunion plénière ET la prochaine réunion de travail

- **Revue plénière 26 avril à 9h30 salle municipale Manufacture Bd Stalingrad**
 - o **Francois présente la méthodologie d'un projet passif dans le créneau de la commission 3 Devpt Technique Interne**
 - o **Anthony et Thierry présentent la base de données en dehors du créneau de la commission 3**
- **Réunion 7 juin a 10 hr**
 - o **Revue de la méthodologie d'un projet passif**

Actions pour la prochaine réunion 7 juin

- o Retour expérience John Debaize et Hervé Graton – si vous êtes ok pour déposer dans kroqi des contenus en rapport à vos présentations
- o Tous alimentent et commentent la base de données
- o Tous lisent et commentent éventuellement les onglets du document méthodo
- o Les contributeurs de chaque phase finalisent « leur » onglet, gèrent les remarques (cf document méthodo dans kroqi)
- o Thierry met à jour la notice d'usage de la base de données
- o Tugdual se renseigne pour accès collectif a passipedia

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Alexis Roegis KYPSELI (non présent sur la liste de la commission)

Denis Jahier MACORETZ

Anthony Dion ATPS

François Garcin SYMOE

Michel Brochu ATELIER ISAC

Thierry Lehoux AUNEA

Tugdual Allain EQUIPE INGENIERIE

Nicolas Naud ELEMENTAIRE CONSEIL (non présent sur la liste de la commission)

Décisions / Compte rendu

Présentation base de données 10h10

On classe les documents et si on ne trouve pas on les mets dans données non classable

L'idée est de pouvoir exploiter et retrouver. Deux principes de recherches :

1 Onglet recherche de kroqi qui utilise des champs

- ✓ tag
- ✓ description
- ✓ url
- ✓ titre

2 Tableur

- ✓ recherche standard excel

Le principe du document Produits c'est de faire un retour sur un produit *avec les conditions d'utilisation, un retour d'expérience.*

Idée d'avoir un lien sur Passipedia avec accès collectif action tugdual

Méthodologie 10h25

Documents pour BE et architectes

Petit conseil de Tugdual « Ne pas trop entrer dans les détails, balayer document et laisser vivre, la réunion du groupe n'est pas une réunion de travail, en mode collaboratif le travail ne se fait pas en réunion collective, il se fait avant.»

Ce document est modifiable par quiconque, on change la couleur et on met commentaire, charge au responsable de l'onglet de gérer et présenter à la réunion suivante pour arbitrage.

Anthony créé dossier kroqui ok et Brice structure ok
document avec onglets , c'est fait bravo !!

Tugdual prog

Exiger d'avoir un concepteur passif CEPH dans la MOE ou d'avoir un AMO CEPH

Demander mission AMO sinon c'est la cata.

Idée de positionner le groupement club passif sur cette mission.

Au moment de la définition du programme et du budget, de l'allocation des moyens, avoir un conseil qui maîtrise le passif.

Pour un petit projet pas besoin d'un AMO mais d'un concepteur compétent ds MOE, pour un Gros projet oui il faut un AMO, seuil approximatif le M€.

Anthony Esq

Préparation avec les principes de travail collaboratif, passif – prise en compte de la psychologie des acteurs, indiquer les impacts négatifs d'un loupé en début de projet.

Importance orientation, dessin et forme de l'enveloppe, principe occultation, organisation d'équipe collaborative, prévision des évolutions urbaines, organisation des zones et fonctionnement, le schéma de fonctionnement est structurant, la difficulté est de rajouter donc partir sur 50 cm isolant, vérifier principes de surface orientation menuiseries, pas de sujet sur la partie financière, réfléchir sur locaux techniques surtout eqpt ventilation, faisabilité en appro qui peut impacter l'enveloppe et la toiture, intégration process certifi ds le planning,

Francois avp

On réactualise le travail sur masque et orientation, travail sur menuiseries extérieures, valider surfaces et implantations, précision des principes de protection solaire, occultation, travail sur le complexes constructifs et isolants, calculs thermiques moins détaillé en APS avec approche U, travail de réseau et modes de distribution, hauteurs sous plafond, maj zoning, impact PC en APS le PC est un point type « non retour » donc les impacts enveloppes et visibles doivent être identifiés avant, travail avec l'étude de sol en APS nature du sous sol, travail sur l'étanchéité à l'air réfléchir aux points

déliçats imaginer le plan d'étanchéité, détailler les raccords délicats surtout s'ils ont une incidence avec l'architecture en APS (annotation a la main des plans), détailler les ponts thermiques, type de menuiseries et pose avec focus sur occultation, travail sur les locaux techniques et les contraintes de maintenance encombrement, définir les principes de chauffage ecs ventilation en APS, détailler en APD avec régulation émetteurs production, dessiner en filaire le réseau de ventilation (si on passe en ventil tout passe) en APS, détailler en APD avec le reste chauffage, ecs, électricité, définition des gabarits pour éclairage, enr etude principe implantation réseau filaire,

Hervé Nicolas pro dce

Carnet détail

Impact sur le DCE

Plénière 12h

1 hr prés des livrables de chaque groupe, 10 mn par groupe

2hr de brain storming

Pas de préparation, rapide.

Tout le monde réfléchit sur les 6 prochains mois du club.

Le groupe repartira avec une tonne d'idées ! A la fin on recale le process des 6 mois étapes et dates Il y aura des sujets intergroupe et des personnes chargées des liens entre groupe, la plénière désignera des référents de chaque groupe ayant une fonction de relais du groupe pour les autres groupes.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 8 février 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Bernard Istasse

Alexis Roegis KYPSELI (non présent sur la liste de la commission)

Denis Jahier

John Debaize

Anthony Dion

Mevena Le Jeune ATPS (non présent sur la liste de la commission)

François Garcin

Thierry Lehoux

Tugdual Allain

Teo Saal

Hervé Graton

Nicolas Naud ELEMENTAIRE CONSEIL (non présent sur la liste de la commission)

François Ayrat (excusé)

Ordre du jour à venir pour le 22 mars

- **Revue de la méthodologie projet passif**

Actions pour la prochaine réunion

- **Anthony crée dans la base de données du groupe les dossiers :**
 - **Produits Fiches Techniques**
 - **Méthodologie de projet**
 - **Avec un lien sur un fichier de travail méthodo / google sheet**
- **Théo propose une trame de doc excel dans le fichier de travail méthodo / google sheet**
- **Chaque contributeur remplit le doc pour la/les phase(s) assignée(s) (cf plus bas) et prépare sa présentation au groupe pour la séance à venir**
- **Thierry détache une notice d'usage de la base de données**

Décisions / Compte rendu

Base de données

Anthony et Thierry présentent la base et ses principes d'usage.

Principe est extensible au groupe communication qui a vocation également à capitaliser des ressources et contribution, il pourra donc dupliquer ce travail dans son espace.

Les règles d'usage sont à détacher dans un doc autonome. Il explicitera le chat doc, fonction kroqi permettant de créer un fil de discussion attaché à un doc.

On rajoute une catalogue produit sous forme d'un onglet supplémentaire dans le fichier excel récapitulatif des documents.xls.

Le principe de cet onglet est de lister les produits fournisseurs et de les qualifier.

Il existe des listes sur le site passivhaus institut, celle-ci aura la particularité d'être « régionale » et de mentionner donc des produits qui sont connus d'acteurs locaux de la filière bâtiment, distribués et pouvant être posés dans l'ouest de la France. Il est expressément demandé d'émettre un avis personnel pour ajouter un produit, que ce soit un retour d'expérience, un avis positif ou négatif en expliquant les raisons et donnant un droit de réponse bien entendu, ... bref de dire quelque-chose, d'apporter une valeur ajoutée PERSONNELLE.

L'idée retenue est de lier ou d'ajouter dans la base si elle n'est pas accessible facilement la fiche de saisie PHPP, elle sera déposée dans le dossier Produit Fiches Techniques.

Méthodo passif

Le groupe se pose la question du destinataire de ce document Programmiste, BE, MOE, MO pour finalement retenir le MOE/architecte.

Le but de cette méthodo est de servir de pense bête et de reprendre les points importants d'un projet passif. Par phase et par lot-thème (on parlera de thème comme enveloppe, pont thermique, paroi opaque, etc ... plus que de lots techniques GO, électricité, etc ... qui ont finalement des périmètres pas toujours comparables.

Une idée exprimée est de pouvoir comparer des différences entre un projet loi MOP et un projet Passif.

2 contribution sont trouvées et déposées en séance : un doc interne de wigwam et un autre guide label passif collectif et tertiaire. John se charge de retrouver et déposer le même guide pour la MI.

Une idée retenue est d'adresser la partie Vente ou lancement de mission pour :

- Se donner les moyens de faire le travail en étant rémunéré
- D'avoir une matrice des obligations et livrables de tous les acteurs du projet

Question sur quel outil pour les masques design ph pléiade ?

On attribue un responsable par phase pour compléter le tableau méthodo sur les phases : Progr
Vente Esq Aps Apd Pro Dce Act Visa DET exe Aor Gpa

On travaille par theme puis par lot enveloppe {opaque ext Étanchéité pt thermi}

Anthony créé dossier kroqui

Brice stru

Tugdual prog

Anthony Esq aps

FRA cois apd

Hervé Nicola pro dce

Brice det

Denis John visa exe

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Mercredi 12 décembre 2018

Ordre du jour à venir pour le 8 février

- **Séance de travail collective pour élaborer une méthodologie de projet passif et de projet « non passif »**
- Discussion sur l'usage de la base de données avec la présentation d'une notice par Anthony et Thierry

Actions pour la prochaine réunion

- o **François Ayrat** prépare une intervention fondée sur une expérience de projet qui puisse servir de trame et faire réagir les différentes personnes
- o **François Garcin** réfléchit sur une intervention de professionnel (pour plus tard) et toute contribution sur ce thème est bienvenue
- o **Thierry et Anthony** échangent pour rédiger une notice d'usage de la base de données
- o **Thierry** prépare un émargement pour avoir le nom des personnes présentes
- o Les contributeurs de la séance du 12 décembre 2018 sur le retour d'expérience de projets passifs **Tektolab Kazo Wigwam** déposent leurs présentations dans la base KROQI
 - o => aller dans l'espace de travail passifpdl / développement technique interne / base de données / 3 retour expérience projet référence

Décisions / Compte rendu

Les trois projets ont été présentés suscitant questions (type constructif avec poutre en I, approches d'isolation, les coûts, la gestion des apports solaires, courives, bac acier versus plan d'étanchéité et migration de vapeur, stratégie de test infiltré en collectif ...) et intérêt – grand bravo pour les contributeurs !

Anthony a présenté également la base de données fonctionnant sur une arborescence de dossiers.

Je note dans les remarques échangées :

- Une demande d'adresser la partie économie des projets, le coût de construction et des produits c'est le nerf de la guerre et il y a une attente sur ce sujet pour déployer la construction passive.
- Une attente sur comment transférer les bonnes pratiques et les caractères vertueux d'un projet passif vers les projets « standards » - souvent le projet passif est écarté mais ce n'est pas une raison pour tout lâcher. Le groupe est d'accord sur le fait que la question de la méthodologie de projet passif rentre bien dans notre sujet.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 16 novembre 2018

Participants

Liste à venir

Décisions

1 Nomination de couples de rapporteurs et animateurs- le n° 2 supplée au n°1 en son absence et permute avec lui au terme de 6 mois.

Rapporteur1 Thierry de Aunea

Rapporteur2 Anthony de ATPS

Animateur1 François de Symoen

Animateur2 Brice de Wigwam

2 Livrable pour la plénière du 26 avril : un document « meta base de données » qui recense les sources d'information sur la construction passive (plutôt les aspects techniques de la construction passive et moins les formation ou la certification ...).

2.1 L'idée de ce document est d'être uniquement constitué de liens sur des sources ou ressources existant (première démarche avant de rédiger quoi que ce soit : regarder ce qui existe et ce qui a été fait par d'autres sur le sujet).

2.2 Une autre idée est de qualifier les sources ou ressources identifiées en les commentant avec leur qualité, leur limite, leur périmètre, etc Les contributeurs ajoutant des liens sur ce document qui avait été appelé Benchmark des bases de données existantes dans le précédent compte rendu, sont donc censé connaître la ressource en question plus ou moins profondément pour pouvoir en parler et émettre un commentaire à son sujet.

2.3 Le format de cette « meta » base de données est à mettre au point sur KROQUI. Anthony regarde ce point avec les personnes ressources du club.

3 Dates de réunions du groupe Tech Interne à venir

Lieu de réunion bat B d'Atlanbois (en cas d'indispo on se replie sur la salle du 6b rue Bisson)

Horaire 10h 12h

- ✓ **Mercredi 12 décembre 2018**
- ✓ **Vendredi 8 février 2019**
- ✓ **Vendredi 22 mars 2019**
- ✓ **Vendredi 7 juin 2019**

4 Ordre du jour de la réunion à venir

Retour d'expérience sur 3 projets Passif par

- ✓ **Maison individuelle par John de Tektolab**
- ✓ **Restaurant scolaire par Kazo et Kypseli**
- ✓ **Projet tertiaire ou collectif par Brice de Wigwam**

10 ' de présentation

- **Attentes et objectifs du projet**
- **Enveloppe**
- **Equipements**
- **Problématiques contraintes rencontrées**
- **Leçons à retenir**

15' d'échange

Actions pour la prochaine réunion

- **Les intervenants** Tektolab KazoKypseli Wigwam préparent leur présentation et déposent la fiche de synthèse du projet sur KROQUI selon instruction à venir
- **Anthony** se renseigne sur le format de la « meta base de données »
- **Chacun** recherche et propose le cas échéant une ou des entrées dans cette base (Anthony donnera des consignes pour déposer les contributions mais l'investigation peut être menée)
- **Chacun** réfléchit sur les initiatives à prendre pour l'ordre du jour n+1
- **Thierry s'assure de récupérer la liste des membres avec infos de contact**

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 7 juin 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Ordre du jour à venir

- **Présentation projet de rénovation de bureau aunea**

Actions pour la prochaine réunion 19 juillet

- Préparer rex projet aunea et bâtiment industriel cité par batipac
Et les actions précédentes (je n'ai pas le retour)
- Retour expérience John Debaize et Hervé Graton – si vous êtes ok pour déposer dans kroqi des contenus en rapport à vos présentations
- Tous alimentent et commentent la base de données
- Tous lisent et commentent éventuellement les onglets du document méthodo
- Les contributeurs de chaque phase finalisent « leur » onglet, gèrent les remarques (cf document méthodo dans kroqi)
- Thierry met à jour la notice d'usage de la base de données
- Tugdual se renseigne pour accès collectif a passipedia

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Anthony Dion ATPS

Thierry Lehoux AUNEA

Adrien Perrichot AUNEA

Brice Guenego WIGWAM

Denis Jahier MACORETZ

Frédéric Boistault BATIPAC

Décisions / Compte rendu

Tour table

Présentation produit Bat'Ipac Système d'isolation à base carton pour bâtiment à ossature bois.

Assure l'étanchéité à l'air, le pare-pluie et l'isolation en remplissage entre ossature bois

Garder les projets en cours (base de données et Excel Jalon du passif) en tâche de fond et Rester ouvert à de nouveaux projets.

Faire Rex sur un sujet spécifique en début de chaque réunion. Proposition de Rex sur 2 projets aunea et batipac.

Quizz.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 22 mars 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Ordre du jour à venir pour la réunion plénière ET la prochaine réunion de travail

- **Revue plénière 26 avril à 9h30 salle municipale Manufacture Bd Stalingrad**
 - o **Francois présente la méthodologie d'un projet passif dans le créneau de la commission 3 Devpt Technique Interne**
 - o **Anthony et Thierry présentent la base de données en dehors du créneau de la commission 3**
- **Réunion 7 juin a 10 hr**
 - o **Revue de la méthodologie d'un projet passif**

Actions pour la prochaine réunion 7 juin

- o Retour expérience John Debaize et Hervé Graton – si vous êtes ok pour déposer dans kroqi des contenus en rapport à vos présentations
- o Tous alimentent et commentent la base de données
- o Tous lisent et commentent éventuellement les onglets du document méthodo
- o Les contributeurs de chaque phase finalisent « leur » ongle, gèrent les remarques (cf document méthodo dans kroqi)
- o Thierry met à jour la notice d'usage de la base de données
- o Tugdual se renseigne pour accès collectif a passipedia

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Alexis Roegis KYPSELI (non présent sur la liste de la commission)

Denis Jahier MACORETZ

Anthony Dion ATPS

François Garcin SYMOE

Michel Brochu ATELIER ISAC

Thierry Lehoux AUNEA

Tugdual Allain EQUIPE INGENIERIE

Nicolas Naud ELEMENTAIRE CONSEIL (non présent sur la liste de la commission)

Décisions / Compte rendu

Présentation base de données 10h10

On classe les documents et si on ne trouve pas on les mets dans données non classable

L'idée est de pouvoir exploiter et retrouver. Deux principes de recherches :

1 Onglet recherche de kroqi qui utilise des champs

- ✓ tag
- ✓ description
- ✓ url
- ✓ titre

2 Tableur

- ✓ recherche standard excel

Le principe du document Produits c'est de faire un retour sur un produit *avec les conditions d'utilisation, un retour d'expérience.*

Idée d'avoir un lien sur Passipedia avec accès collectif action tugdual

Méthodologie 10h25

Documents pour BE et architectes

Petit conseil de Tugdual « Ne pas trop entrer dans les détails, balayer document et laisser vivre, la réunion du groupe n'est pas une réunion de travail, en mode collaboratif le travail ne se fait pas en réunion collective, il se fait avant.»

Ce document est modifiable par quiconque, on change la couleur et on met commentaire, charge au responsable de l'onglet de gérer et présenter à la réunion suivante pour arbitrage.

Anthony créé dossier kroqui ok et Brice structure ok
document avec onglets , c'est fait bravo !!

Tugdual prog

Exiger d'avoir un concepteur passif CEPH dans la MOE ou d'avoir un AMO CEPH

Demander mission AMO sinon c'est la cata.

Idée de positionner le groupement club passif sur cette mission.

Au moment de la définition du programme et du budget, de l'allocation des moyens, avoir un conseil qui maîtrise le passif.

Pour un petit projet pas besoin d'un AMO mais d'un concepteur compétent ds MOE, pour un Gros projet oui il faut un AMO, seuil approximatif le M€.

Anthony Esq

Préparation avec les principes de travail collaboratif, passif – prise en compte de la psychologie des acteurs, indiquer les impacts négatifs d'un loupé en début de projet.

Importance orientation, dessin et forme de l'enveloppe, principe occultation, organisation d'équipe collaborative, prévision des évolutions urbaines, organisation des zones et fonctionnement, le schéma de fonctionnement est structurant, la difficulté est de rajouter donc partir sur 50 cm isolant, vérifier principes de surface orientation menuiseries, pas de sujet sur la partie financière, réfléchir sur locaux techniques surtout eqpt ventilation, faisabilité en appro qui peut impacter l'enveloppe et la toiture, intégration process certifié ds le planning,

François avp

On réactualise le travail sur masque et orientation, travail sur menuiseries extérieures, valider surfaces et implantations, précision des principes de protection solaire, occultation, travail sur le complexes constructifs et isolants, calculs thermiques moins détaillé en APS avec approche U, travail de réseau et modes de distribution, hauteurs sous plafond, maj zoning, impact PC en APS le PC est un

point type « non retour » donc les impacts enveloppes et visibles doivent être identifiés avant, travail avec l'étude de sol en APS nature du sous sol, travail sur l'étanchéité à l'air réfléchir aux points délicats imaginer le plan d'étanchéité, détailler les raccords délicats surtout s'ils ont une incidence avec l'architecture en APS (annotation a la main des plans), détailler les ponts thermiques, type de menuiseries et pose avec focus sur occultation, travail sur les locaux techniques et les contraintes de maintenance encombrement, définir les principes de chauffage ecs ventilation en APS, détailler en APD avec régulation émetteurs production, dessiner en filaire le réseau de ventilation (si on passe en ventil tout passe) en APS, détailler en APD avec le reste chauffage, ecs, électricité, définition des gabarits pour éclairage, enr etude principe implantation réseau filaire,

Hervé Nicolas pro dce

Carnet détail

Impact sur le DCE

Plénière 12h

1 hr prés des livrables de chaque groupe, 10 mn par groupe

2hr de brain storming

Pas de préparation, rapide.

Tout le monde réfléchit sur les 6 prochains mois du club.

Le groupe repartira avec une tonne d'idées ! A la fin on recale le process des 6 mois étapes et dates Il y aura des sujets intergroupe et des personnes chargées des liens entre groupe, la plénière désignera des référents de chaque groupe ayant une fonction de relais du groupe pour les autres groupes.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 8 février 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Bernard Istasse

Alexis Roegis KYPSELI (non présent sur la liste de la commission)

Denis Jahier

John Debaize

Anthony Dion

Mevena Le Jeune ATPS (non présent sur la liste de la commission)

François Garcin

Thierry Lehoux

Tugdual Allain

Teo Saal

Hervé Graton

Nicolas Naud ELEMENTAIRE CONSEIL (non présent sur la liste de la commission)

François Ayral (excusé)

Ordre du jour à venir pour le 22 mars

- **Revue de la méthodologie projet passif**

Actions pour la prochaine réunion

- **Anthony crée dans la base de données du groupe les dossiers :**
 - **Produits Fiches Techniques**
 - **Méthodologie de projet**
 - **Avec un lien sur un fichier de travail méthodo / google sheet**
- **Théo propose une trame de doc excel dans le fichier de travail méthodo / google sheet**
- **Chaque contributeur remplit le doc pour la/les phase(s) assignée(s) (cf plus bas) et prépare sa présentation au groupe pour la séance à venir**
- **Thierry détache une notice d'usage de la base de données**

Décisions / Compte rendu

Base de données

Anthony et Thierry présentent la base et ses principes d'usage.

Principe est extensible au groupe communication qui a vocation également à capitaliser des ressources et contribution, il pourra donc dupliquer ce travail dans son espace.

Les règles d'usage sont à détacher dans un doc autonome. Il explicitera le chat doc, fonction kroqi permettant de créer un fil de discussion attaché à un doc.

On rajoute une catalogue produit sous forme d'un onglet supplémentaire dans le fichier excel récapitulatif des documents.xls.

Le principe de cet onglet est de lister les produits fournisseurs et de les qualifier.

Il existe des listes sur le site passivhaus institut, celle-ci aura la particularité d'être « régionale » et de mentionner donc des produits qui sont connus d'acteurs locaux de la filière bâtiment, distribués et pouvant être posés dans l'ouest de la France. Il est expressément demandé d'émettre un avis personnel pour ajouter un produit, que ce soit un retour d'expérience, un avis positif ou négatif en expliquant les raisons et donnant un droit de réponse bien entendu, ... bref de dire quelque-chose, d'apporter une valeur ajoutée PERSONNELLE.

L'idée retenue est de lier ou d'ajouter dans la base si elle n'est pas accessible facilement la fiche de saisie PHPP, elle sera déposée dans le dossier Produit Fiches Techniques.

Méthodo passif

Le groupe se pose la question du destinataire de ce document Programmiste, BE, MOE, MO pour finalement retenir le MOE/architecte.

Le but de cette méthodo est de servir de pense bête et de reprendre les points importants d'un projet passif. Par phase et par lot-thème (on parlera de thème comme enveloppe, pont thermique, paroi opaque, etc ... plus que de lots techniques GO, électricité, etc ... qui ont finalement des périmètres pas toujours comparables.

Une idée exprimée est de pouvoir comparer des différences entre un projet loi MOP et un projet Passif.

2 contribution sont trouvées et déposées en séance : un doc interne de wigwam et un autre guide label passif collectif et tertiaire. John se charge de retrouver et déposer le même guide pour la MI.

Une idée retenue est d'adresser la partie Vente ou lancement de mission pour :

- Se donner les moyens de faire le travail en étant rémunéré
- D'avoir une matrice des obligations et livrables de tous les acteurs du projet

Question sur quel outil pour les masques design ph pléiade ?

On attribue un responsable par phase pour compléter le tableau méthodo sur les phases : Progr
Vente Esq Aps Apd Pro Dce Act Visa DET exe Aor Gpa

On travaille par theme puis par lot enveloppe {opaque ext Étanchéité pt thermi}

Anthony créé dossier kroqui

Brice stru

Tugdual prog

Anthony Esq aps

FRA cois apd

Hervé Nicola pro dce

Brice det

Denis John visa exe

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Mercredi 12 décembre 2018

Ordre du jour à venir pour le 8 février

- **Séance de travail collective pour élaborer une méthodologie de projet passif et de projet « non passif »**
- Discussion sur l'usage de la base de données avec la présentation d'une notice par Anthony et Thierry

Actions pour la prochaine réunion

- o **François Ayrat** prépare une intervention fondée sur une expérience de projet qui puisse servir de trame et faire réagir les différentes personnes
- o **François Garcin** réfléchit sur une intervention de professionnel (pour plus tard) et toute contribution sur ce thème est bienvenue
- o **Thierry et Anthony** échangent pour rédiger une notice d'usage de la base de données
- o **Thierry** prépare un émargement pour avoir le nom des personnes présentes
- o Les contributeurs de la séance du 12 décembre 2018 sur le retour d'expérience de projets passifs **Tektolab Kazo Wigwam** déposent leurs présentations dans la base KROQI
 - o => aller dans l'espace de travail passifpdl / développement technique interne / base de données / 3 retour expérience projet référence

Décisions / Compte rendu

Les trois projets ont été présentés suscitant questions (type constructif avec poutre en I, approches d'isolation, les coûts, la gestion des apports solaires, courives, bac acier versus plan d'étanchéité et migration de vapeur, stratégie de test infiltré en collectif ...) et intérêt – grand bravo pour les contributeurs !

Anthony a présenté également la base de données fonctionnant sur une arborescence de dossiers.

Je note dans les remarques échangées :

- Une demande d'adresser la partie économie des projets, le coût de construction et des produits c'est le nerf de la guerre et il y a une attente sur ce sujet pour déployer la construction passive.
- Une attente sur comment transférer les bonnes pratiques et les caractères vertueux d'un projet passif vers les projets « standards » - souvent le projet passif est écarté mais ce n'est pas une raison pour tout lâcher. Le groupe est d'accord sur le fait que la question de la méthodologie de projet passif rentre bien dans notre sujet.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 16 novembre 2018

Participants

Liste à venir

Décisions

1 Nomination de couples de rapporteurs et animateurs- le n° 2 supplée au n°1 en son absence et permute avec lui au terme de 6 mois.

Rapporteur1 Thierry de Aunea

Rapporteur2 Anthony de ATPS

Animateur1 François de Symoen

Animateur2 Brice de Wigwam

2 Livrable pour la plénière du 26 avril : un document « meta base de données » qui recense les sources d'information sur la construction passive (plutôt les aspects techniques de la construction passive et moins les formation ou la certification ...).

2.1 L'idée de ce document est d'être uniquement constitué de liens sur des sources ou ressources existant (première démarche avant de rédiger quoi que ce soit : regarder ce qui existe et ce qui a été fait par d'autres sur le sujet).

2.2 Une autre idée est de qualifier les sources ou ressources identifiées en les commentant avec leur qualité, leur limite, leur périmètre, etc Les contributeurs ajoutant des liens sur ce document qui avait été appelé Benchmark des bases de données existantes dans le précédent compte rendu, sont donc censé connaître la ressource en question plus ou moins profondément pour pouvoir en parler et émettre un commentaire à son sujet.

2.3 Le format de cette « meta » base de données est à mettre au point sur KROQUI. Anthony regarde ce point avec les personnes ressources du club.

3 Dates de réunions du groupe Tech Interne à venir

Lieu de réunion bat B d'Atlanbois (en cas d'indispo on se replie sur la salle du 6b rue Bisson)

Horaire 10h 12h

- ✓ **Mercredi 12 décembre 2018**
- ✓ **Vendredi 8 février 2019**
- ✓ **Vendredi 22 mars 2019**
- ✓ **Vendredi 7 juin 2019**

4 Ordre du jour de la réunion à venir

Retour d'expérience sur 3 projets Passif par

- ✓ **Maison individuelle par John de Tektolab**
- ✓ **Restaurant scolaire par Kazo et Kypseli**
- ✓ **Projet tertiaire ou collectif par Brice de Wigwam**

10 ' de présentation

- **Attentes et objectifs du projet**
- **Enveloppe**
- **Equipements**
- **Problématiques contraintes rencontrées**
- **Leçons à retenir**

15' d'échange

Actions pour la prochaine réunion

- **Les intervenants** Tektolab KazoKypseli Wigwam préparent leur présentation et déposent la fiche de synthèse du projet sur KROQUI selon instruction à venir
- **Anthony** se renseigne sur le format de la « meta base de données »
- **Chacun** recherche et propose le cas échéant une ou des entrées dans cette base (Anthony donnera des consignes pour déposer les contributions mais l'investigation peut être menée)
- **Chacun** réfléchit sur les initiatives à prendre pour l'ordre du jour n+1
- **Thierry s'assure de récupérer la liste des membres avec infos de contact**

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 6 septembre 2019 – 10h 12h – CCI/Nantes

Ordre du jour à venir

- **Retours d'expérience sur le thème du (non)confort d'été en passif (et en non passif ?)**
 - o **Opération de la fleuriaye – bâtiments collectifs résidentiels passifs labellisés – Brice Guenego WIGWAM présente un retour sur l'instrumentation réalisée cet été**
 - o **Opération tertiaire à Angers Bd Foch – Guillaume Malecot SOFRADI présente une situation d'inconfort d'été**
 - o **Solution de BSO (on peut étendre à la protection solaire) – un fournisseur sur l'invitation de John Debaize TEKTO LAB vient présenter une gamme de produits pour garantir un confort d'été**

Actions pour la prochaine réunion 18 octobre juillet

- o Brice, Guillaume, John préparent/invitent
- o Tugdual, Adrien déposent leur support sous kroqi
- o Thierry veut bien faire le mailing d'accroche et mise en appétit avant la réunion

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Anthony Dion ATPS

Thierry Lehoux AUNEA

Adrien Perrichot AUNEA

Brice Guenego WIGWAM

John Debaize TEKTO LAB

Tugdual Allain EQUIPE INGENIERIE

Francois Laurene HOVAL

Guillaume Malecot SOFRADI

Décisions / Compte rendu

Tour de table

Retour d'expérience sur des cas de surchauffe d'été

Tugdual présente le livrable d'une mission pour la Com Com du pays des mauges et pour le PCIE Loire Anjou sur des cas de surchauffe d'été de 3 maisons de petite enfance. Cette action a été faite au nom du club passif.

Tugdual a réalisé cette mission d'analyse en souhaitant l'orienter sur une action de sensibilisation de pédagogie en direction de maître d'ouvrage en évitant de la positionner comme mission d'ingénierie.

Le livrable reprend les différents leviers concernés par le confort d'été et décrit succinctement les 3 sites et les pistes pour contrer les surchauffes. (cf sous kroqi)

Les sujets de la façade double peau et de la climatisation adiabatique sont évoqués en séance. Pour information Sofradi / M. Malecot dispose d'une expertise sur le premier sujet.

La discussion s'engage sur cette initiative : il est souhaitable de la répliquer, car ce sont les maîtres d'ouvrage qui vont rendre ce club attractif via leur participation, présence, expression de besoins.

Discussion au sujet du défraiement, des relais tels que espace info énergie.

Retour d'expérience sur la rénovation de l'agence Aunea Ingénierie

Adrien Thierry présentent la rénovation de l'agence sur le principe de la boîte dans la boîte. L'agence de 110 m² a fait l'objet d'une démolition curage en ne gardant que les murs les cloisons extérieures et le toit en bac acier. Une enveloppe étanche à l'air et isolée a été installée dans l'enveloppe existante. Il n'y a pas eu de recherche de label passif par contre les principes du passif ont été mis en œuvre dans la limite des possibilités d'intervention sur une cellule en copropriété. Les émetteurs ont été enlevés.

Le test d'étanchéité à l'air n'a pas été réalisé pour des raisons de timing. Ce serait intéressant de le faire a posteriori et de faire une étude PHPP (il nous a manqué la formation).

Pour les quelques jours de canicule de la semaine 35 la température est montée à 29 °C. Actuellement elle descend pendant la nuit de 25 26 °C en fin d'occupation à 21 22 °C en début de journée. A suivre

Comment redynamiser le groupe

Une discussion s'engage :

« Ce qui est intéressant ce sont les retours d'expérience »

« il faut les capitaliser »

« développer les conf call pour éviter la perte de temps » .. mais la dynamique de groupe se fait en séance

« sous forme de fiche référence structurée » ... ou pas si l'on veut éviter de se créer du travail

« c'est bien de travailler sur un thème, un thème choisi par le groupe »

exemple : Inconfort été des projets passifs

Retour fleuriaye wigwam

Idée de faire organiser séance par une équipe d'intervenant représentant les types d'acteurs : MO fabricant concepteur installateur/travaux

développer l'initiative de mission de sensibilisation telle que réalisée par Tugdual sur les maisons de l'enfance

des rappels sur le travail collaboratif : responsabiliser la base, laisser des initiatives partir, essayer, tirer des leçons, il y a des phases d'enthousiasme et de retombée de motivation c'est normal, essayer

de nouvelles choses, ne pas se couper des MO car ce sont eux qui constituent une grande partie de l'attractivité

« Sofradi : énormément d'appels de client pour revoir nos façades suite canicule »

« Hoval : intéressant de prendre des coups de sonde sur l'éco système régional, avoir des retours d'expérience pour éviter contre références »

« Quid des actions extérieures ? » ... on manque de visibilité

Tugdual fait un retour

- sur le groupe économie : fait le lien avec la fédération des économistes UNTEC , lien avec club passif région nord
- Essaimage cluster : bretagne, aquitaine, faire lien federer avec national

Envoyer un mail pour dynamiser la décision de venir ou pas dans les dernières semaines/jours quand on connaît le programme et les intervenants. Teasing.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 7 juin 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Ordre du jour à venir

- **Présentation projet de rénovation de bureau aunea**

Actions pour la prochaine réunion 19 juillet

- Préparer rex projet aunea et bâtiment industriel cité par batipac
Et les actions précédentes (je n'ai pas le retour)
- Retour expérience John Debaize et Hervé Graton – si vous êtes ok pour déposer dans kroqi des contenus en rapport à vos présentations
- Tous alimentent et commentent la base de données
- Tous lisent et commentent éventuellement les onglets du document méthodo
- Les contributeurs de chaque phase finalisent « leur » onglet, gèrent les remarques (cf document méthodo dans kroqi)
- Thierry met à jour la notice d'usage de la base de données
- Tugdual se renseigne pour accès collectif a passipedia

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Anthony Dion ATPS

Thierry Lehoux AUNEA

Adrien Perrichot AUNEA

Brice Guenego WIGWAM

Denis Jahier MACORETZ

Frédéric Boistault BATIPAC

Décisions / Compte rendu

Tour table

Présentation produit Bat'Ipac Système d'isolation à base carton pour bâtiment à ossature bois.
Assure l'étanchéité à l'air, le pare-pluie et l'isolation en remplissage entre ossature bois

Garder les projets en cours (base de données et Excel Jalon du passif) en tâche de fond et Rester ouvert à de nouveaux projets.

Faire Rex sur un sujet spécifique en début de chaque réunion. Proposition de Rex sur 2 projets aunea et batipac.

Quizz.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 22 mars 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Ordre du jour à venir pour la réunion plénière ET la prochaine réunion de travail

- **Revue plénière 26 avril à 9h30 salle municipale Manufacture Bd Stalingrad**
 - o **Francois présente la méthodologie d'un projet passif dans le créneau de la commission 3 Devpt Technique Interne**
 - o **Anthony et Thierry présentent la base de données en dehors du créneau de la commission 3**
- **Réunion 7 juin a 10 hr**
 - o **Revue de la méthodologie d'un projet passif**

Actions pour la prochaine réunion 7 juin

- o Retour expérience John Debaize et Hervé Graton – si vous êtes ok pour déposer dans kroqi des contenus en rapport à vos présentations
- o Tous alimentent et commentent la base de données
- o Tous lisent et commentent éventuellement les onglets du document méthodo
- o Les contributeurs de chaque phase finalisent « leur » ongle, gèrent les remarques (cf document méthodo dans kroqi)
- o Thierry met à jour la notice d'usage de la base de données
- o Tugdual se renseigne pour accès collectif a passipedia

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Alexis Roegis KYPSELI (non présent sur la liste de la commission)

Denis Jahier MACORETZ

Anthony Dion ATPS

François Garcin SYMOE

Michel Brochu ATELIER ISAC

Thierry Lehoux AUNEA

Tugdual Allain EQUIPE INGENIERIE

Nicolas Naud ELEMENTAIRE CONSEIL (non présent sur la liste de la commission)

Décisions / Compte rendu

Présentation base de données 10h10

On classe les documents et si on ne trouve pas on les mets dans données non classable

L'idée est de pouvoir exploiter et retrouver. Deux principes de recherches :

1 Onglet recherche de kroqi qui utilise des champs

- ✓ tag
- ✓ description
- ✓ url
- ✓ titre

2 Tableur

- ✓ recherche standard excel

Le principe du document Produits c'est de faire un retour sur un produit *avec les conditions d'utilisation, un retour d'expérience.*

Idée d'avoir un lien sur Passipedia avec accès collectif action tugdual

Méthodologie 10h25

Documents pour BE et architectes

Petit conseil de Tugdual « Ne pas trop entrer dans les détails, balayer document et laisser vivre, la réunion du groupe n'est pas une réunion de travail, en mode collaboratif le travail ne se fait pas en réunion collective, il se fait avant.»

Ce document est modifiable par quiconque, on change la couleur et on met commentaire, charge au responsable de l'onglet de gérer et présenter à la réunion suivante pour arbitrage.

Anthony créé dossier kroqui ok et Brice structure ok
document avec onglets , c'est fait bravo !!

Tugdual prog

Exiger d'avoir un concepteur passif CEPH dans la MOE ou d'avoir un AMO CEPH

Demander mission AMO sinon c'est la cata.

Idée de positionner le groupement club passif sur cette mission.

Au moment de la définition du programme et du budget, de l'allocation des moyens, avoir un conseil qui maîtrise le passif.

Pour un petit projet pas besoin d'un AMO mais d'un concepteur compétent ds MOE, pour un Gros projet oui il faut un AMO, seuil approximatif le M€.

Anthony Esq

Préparation avec les principes de travail collaboratif, passif – prise en compte de la psychologie des acteurs, indiquer les impacts négatifs d'un loupé en début de projet.

Importance orientation, dessin et forme de l'enveloppe, principe occultation, organisation d'équipe collaborative, prévision des évolutions urbaines, organisation des zones et fonctionnement, le schéma de fonctionnement est structurant, la difficulté est de rajouter donc partir sur 50 cm isolant, vérifier principes de surface orientation menuiseries, pas de sujet sur la partie financière, réfléchir sur locaux techniques surtout eqpt ventilation, faisabilité en appro qui peut impacter l'enveloppe et la toiture, intégration process certifié ds le planning,

Francois avp

On réactualise le travail sur masque et orientation, travail sur menuiseries extérieures, valider surfaces et implantations, précision des principes de protection solaire, occultation, travail sur le complexes constructifs et isolants, calculs thermiques moins détaillé en APS avec approche U, travail de réseau et modes de distribution, hauteurs sous plafond, maj zoning, impact PC en APS le PC est un

point type « non retour » donc les impacts enveloppes et visibles doivent être identifiés avant, travail avec l'étude de sol en APS nature du sous sol, travail sur l'étanchéité à l'air réfléchir aux points délicats imaginer le plan d'étanchéité, détailler les raccords délicats surtout s'ils ont une incidence avec l'architecture en APS (annotation a la main des plans), détailler les ponts thermiques, type de menuiseries et pose avec focus sur occultation, travail sur les locaux techniques et les contraintes de maintenance encombrement, définir les principes de chauffage ecs ventilation en APS, détailler en APD avec régulation émetteurs production, dessiner en filaire le réseau de ventilation (si on passe en ventil tout passe) en APS, détailler en APD avec le reste chauffage, ecs, électricité, définition des gabarits pour éclairage, enr etude principe implantation réseau filaire,

Hervé Nicolas pro dce

Carnet détail

Impact sur le DCE

Plénière 12h

1 hr prés des livrables de chaque groupe, 10 mn par groupe

2hr de brain storming

Pas de préparation, rapide.

Tout le monde réfléchit sur les 6 prochains mois du club.

Le groupe repartira avec une tonne d'idées ! A la fin on recale le process des 6 mois étapes et dates Il y aura des sujets intergroupe et des personnes chargées des liens entre groupe, la plénière désignera des référents de chaque groupe ayant une fonction de relais du groupe pour les autres groupes.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe
Tech Interne – Vendredi 8 février 2019 – 10h 12h – Atlanbois/Nantes

Présents ou excusés (cf liste des inscrits par commission)

Bernard Istasse

Alexis Roegis KYPSELI (non présent sur la liste de la commission)

Denis Jahier

John Debaize

Anthony Dion

Mevena Le Jeune ATPS (non présent sur la liste de la commission)

François Garcin

Thierry Lehoux

Tugdual Allain

Teo Saal

Hervé Graton

Nicolas Naud ELEMENTAIRE CONSEIL (non présent sur la liste de la commission)

François Ayral (excusé)

Ordre du jour à venir pour le 22 mars

- **Revue de la méthodologie projet passif**

Actions pour la prochaine réunion

- **Anthony crée dans la base de données du groupe les dossiers :**
 - **Produits Fiches Techniques**
 - **Méthodologie de projet**
 - **Avec un lien sur un fichier de travail méthodo / google sheet**
- **Théo propose une trame de doc excel dans le fichier de travail méthodo / google sheet**
- **Chaque contributeur remplit le doc pour la/les phase(s) assignée(s) (cf plus bas) et prépare sa présentation au groupe pour la séance à venir**
- **Thierry détache une notice d'usage de la base de données**

Décisions / Compte rendu

Base de données

Anthony et Thierry présentent la base et ses principes d'usage.

Principe est extensible au groupe communication qui a vocation également à capitaliser des ressources et contribution, il pourra donc dupliquer ce travail dans son espace.

Les règles d'usage sont à détacher dans un doc autonome. Il explicitera le chat doc, fonction kroqi permettant de créer un fil de discussion attaché à un doc.

On rajoute une catalogue produit sous forme d'un onglet supplémentaire dans le fichier excel récapitulatif des documents.xls.

Le principe de cet onglet est de lister les produits fournisseurs et de les qualifier.

Il existe des listes sur le site passivhaus institut, celle-ci aura la particularité d'être « régionale » et de mentionner donc des produits qui sont connus d'acteurs locaux de la filière bâtiment, distribués et pouvant être posés dans l'ouest de la France. Il est expressément demandé d'émettre un avis personnel pour ajouter un produit, que ce soit un retour d'expérience, un avis positif ou négatif en expliquant les raisons et donnant un droit de réponse bien entendu, ... bref de dire quelque-chose, d'apporter une valeur ajoutée PERSONNELLE.

L'idée retenue est de lier ou d'ajouter dans la base si elle n'est pas accessible facilement la fiche de saisie PHPP, elle sera déposée dans le dossier Produit Fiches Techniques.

Méthodo passif

Le groupe se pose la question du destinataire de ce document Programmiste, BE, MOE, MO pour finalement retenir le MOE/architecte.

Le but de cette méthodo est de servir de pense bête et de reprendre les points importants d'un projet passif. Par phase et par lot-thème (on parlera de thème comme enveloppe, pont thermique, paroi opaque, etc ... plus que de lots techniques GO, électricité, etc ... qui ont finalement des périmètres pas toujours comparables.

Une idée exprimée est de pouvoir comparer des différences entre un projet loi MOP et un projet Passif.

2 contribution sont trouvées et déposées en séance : un doc interne de wigwam et un autre guide label passif collectif et tertiaire. John se charge de retrouver et déposer le même guide pour la MI.

Une idée retenue est d'adresser la partie Vente ou lancement de mission pour :

- Se donner les moyens de faire le travail en étant rémunéré
- D'avoir une matrice des obligations et livrables de tous les acteurs du projet

Question sur quel outil pour les masques design ph pléiade ?

On attribue un responsable par phase pour compléter le tableau méthodo sur les phases : Progr
Vente Esq Aps Apd Pro Dce Act Visa DET exe Aor Gpa

On travaille par theme puis par lot enveloppe {opaque ext Étanchéité pt thermi}

Anthony créé dossier kroqui

Brice stru

Tugdual prog

Anthony Esq aps

FRA cois apd

Hervé Nicola pro dce

Brice det

Denis John visa exe

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Mercredi 12 décembre 2018

Ordre du jour à venir pour le 8 février

- **Séance de travail collective pour élaborer une méthodologie de projet passif et de projet « non passif »**
- Discussion sur l'usage de la base de données avec la présentation d'une notice par Anthony et Thierry

Actions pour la prochaine réunion

- o **François Ayrat** prépare une intervention fondée sur une expérience de projet qui puisse servir de trame et faire réagir les différentes personnes
- o **François Garcin** réfléchit sur une intervention de professionnel (pour plus tard) et toute contribution sur ce thème est bienvenue
- o **Thierry et Anthony** échangent pour rédiger une notice d'usage de la base de données
- o **Thierry** prépare un émargement pour avoir le nom des personnes présentes
- o Les contributeurs de la séance du 12 décembre 2018 sur le retour d'expérience de projets passifs **Tektolab Kazo Wigwam** déposent leurs présentations dans la base KROQI
 - o => aller dans l'espace de travail passifpdl / développement technique interne / base de données / 3 retour expérience projet référence

Décisions / Compte rendu

Les trois projets ont été présentés suscitant questions (type constructif avec poutre en I, approches d'isolation, les coûts, la gestion des apports solaires, courives, bac acier versus plan d'étanchéité et migration de vapeur, stratégie de test infiltré en collectif ...) et intérêt – grand bravo pour les contributeurs !

Anthony a présenté également la base de données fonctionnant sur une arborescence de dossiers.

Je note dans les remarques échangées :

- Une demande d'adresser la partie économie des projets, le coût de construction et des produits c'est le nerf de la guerre et il y a une attente sur ce sujet pour déployer la construction passive.
- Une attente sur comment transférer les bonnes pratiques et les caractères vertueux d'un projet passif vers les projets « standards » - souvent le projet passif est écarté mais ce n'est pas une raison pour tout lâcher. Le groupe est d'accord sur le fait que la question de la méthodologie de projet passif rentre bien dans notre sujet.

Compte rendu Club Acteurs du passif en Pays de la Loire / Groupe Tech Interne – Vendredi 16 novembre 2018

Participants

Liste à venir

Décisions

1 Nomination de couples de rapporteurs et animateurs- le n° 2 supplée au n°1 en son absence et permute avec lui au terme de 6 mois.

Rapporteur1 Thierry de Aunea

Rapporteur2 Anthony de ATPS

Animateur1 François de Symoen

Animateur2 Brice de Wigwam

2 Livrable pour la plénière du 26 avril : un document « meta base de données » qui recense les sources d'information sur la construction passive (plutôt les aspects techniques de la construction passive et moins les formation ou la certification ...).

2.1 L'idée de ce document est d'être uniquement constitué de liens sur des sources ou ressources existant (première démarche avant de rédiger quoi que ce soit : regarder ce qui existe et ce qui a été fait par d'autres sur le sujet).

2.2 Une autre idée est de qualifier les sources ou ressources identifiées en les commentant avec leur qualité, leur limite, leur périmètre, etc Les contributeurs ajoutant des liens sur ce document qui avait été appelé Benchmark des bases de données existantes dans le précédent compte rendu, sont donc censé connaître la ressource en question plus ou moins profondément pour pouvoir en parler et émettre un commentaire à son sujet.

2.3 Le format de cette « meta » base de données est à mettre au point sur KROQUI. Anthony regarde ce point avec les personnes ressources du club.

3 Dates de réunions du groupe Tech Interne à venir

Lieu de réunion bat B d'Atlanbois (en cas d'indispo on se replie sur la salle du 6b rue Bisson)

Horaire 10h 12h

- ✓ **Mercredi 12 décembre 2018**
- ✓ **Vendredi 8 février 2019**
- ✓ **Vendredi 22 mars 2019**
- ✓ **Vendredi 7 juin 2019**

4 Ordre du jour de la réunion à venir

Retour d'expérience sur 3 projets Passif par

- ✓ **Maison individuelle par John de Tektolab**
- ✓ **Restaurant scolaire par Kazo et Kypseli**
- ✓ **Projet tertiaire ou collectif par Brice de Wigwam**

10 ' de présentation

- **Attentes et objectifs du projet**
- **Enveloppe**
- **Equipements**
- **Problématiques contraintes rencontrées**
- **Leçons à retenir**

15' d'échange

Actions pour la prochaine réunion

- **Les intervenants** Tektolab KazoKypseli Wigwam préparent leur présentation et déposent la fiche de synthèse du projet sur KROQUI selon instruction à venir
- **Anthony** se renseigne sur le format de la « meta base de données »
- **Chacun** recherche et propose le cas échéant une ou des entrées dans cette base (Anthony donnera des consignes pour déposer les contributions mais l'investigation peut être menée)
- **Chacun** réfléchit sur les initiatives à prendre pour l'ordre du jour n+1
- **Thierry s'assure de récupérer la liste des membres avec infos de contact**

Groupe technique Développement interne
Compte-rendu de la Réunion du 18/10/19

Discussion autour de la continuité du Groupe de Travail

Approbation générale du principe de thématique

Objectif du GT : apporté diffusé de la technique

Avoir un panel d'acteur pour parler au plus grand nombre et couvrir une thématique

Mettre sur kroqi les présentations

A. 1^{ère} Présentation par Guillaume Malécot, SOFRADI

Sofradi, fabricant d'isolation

Caisson isotherm (industrie), façade vitée mur rideau, etc

Calorifuge

Aménagement de bureaux

a. REX n°1 : extension de la mairie de Chantenay

façade vitrée, murs rideaux construit en 2015

Activité fabrication, pose et SAV

Traitement actuel :

Façade Est : mur rideau + contrôle solaire ($Sw=^{\circ},38$; $Tlw=0,71$)

Façade Ouest : mur rideau + contrôle solaire ($Sw=^{\circ},38$; $Tlw=0,71$) + store int + lames verticales fixes

REX : + de 40°C dans les bureaux (2019) avec évanouissement et arrêt de travail

Traitement demandé par l'expert :

Traitement : film réfléchissant extérieur + modification inclinaisons des larmiers

Usage : ouvrir les menuiseries la nuit + rafraîchissement nocturne

Utiliser les stores intérieurs et ouvrir les fenêtres

Ajouter un rafraîchissement sur la double flux

b. 2^{ème} REX : Delta Green

Labellisé Passiv'Haus

Traitement Nord : Triple vitrage sans contrôle solaire + store int + lame verticale orienté

Traitement Sud/Ouest : double vitrage + BSO piloté par GTB

R+3 : Store toile piloté par GTB

Bâtiment climatisé

REX des utilisateurs : bon confort d'été

Expertise : problème de casse sur les stores R+3

Store sur câble : fragile en cas de vent

Préco : store système zip

Autres traitements possibles :

Vitrage SageGlass de chez saint Gobain : Sg évolutif

Consom de l'élect pour se transformer

Vitrage à store intégré : pb de maintenance (vitrage à changer en cas de panne du store)

BSO à câble : changement de lame finale tous les 5 ans

BSO à tringlerie : si tringle légère, problème de casse

Brise soleil fixe : bonne efficacité et aucune maintenance

A dimensionner sur sketch'up, Design PH, ou équivalent, pas/peu de règles empiriques

B. Présentation par Brice, Wigwam

REX : la fleuriaie

Bâtiment béton + ITE

Projet SOLEO campagne sur le confort des occupants

Pb d'instrumentation

Compteur présent mais sans télérelève

Pas les bons compteurs

Occupants plutôt satisfaits de leur logement

Bon confort d'été, peu de pb acoustique

a. Campagne de mesure de température et de débit d'air

Logement 1 : absence de débit dans la cuisine dû à un registre bloqué

Température intérieure assez stable sur la semaine de canicule (bonne gestion des occultations)

Problème d'humidité (>60%), Taux de CO2 très important

Logement 2 : pb de débit (clapet coupe-feu fermé et pas de pressostat pour le vérifier)

Température intérieure assez stable sur la semaine de canicule (bonne gestion des occultations)

Problème d'humidité (>60%), Taux de CO2 très important

Logement 3 : pb de ventilation, registre défectueux fct grand débit permanent

Température intérieure assez stable

Idées de thème pour les prochaines réunions

Suivi Energétique par Brice (pourquoi ça ne marche pas)

Solution type pour passif ? que faire quand on part de rien ?

Quel type de menuiseries,

Quel type de vitrage (fabricant : TIV tout l'intérêt du vitrage)

Intégration des menuiseries extérieures / Minco ?

Histoire d'une construction Passive par Denis Jahier, Macoretz

Impact carbone du passif ? par François Garcin, Symoé en lien avec Denis Jahier, Macoretz ou Batipac (début d'année prochaine, suite retour groupe passif Nord)

Impact du Passif sur le bilan carbone ? François/Brice ?

sujet E+C- vs Passif ?

¼ de présentation d'un fabricant sur le thème

Bilan des 6 derniers mois en vue de la plénière

Abandon des projets des 6 mois précédents (tableau de planification du passif, base de données)

Pas de travail sur des thématiques au long cours

Mise en place de réunion thématique

Prochaine réunion : le 10 janvier à 10h (normalement à la CCI)

Thème de la prochaine réunion : intégration des menuiseries par Denis Jahier, Macoretz (sans doute en lien avec Minco)

Denis enverra un mail demandant des détails de menuiseries

Réunion suivante : date à définir

Thème de la prochaine réunion : impact carbone du passif (François Garcin et Batipac)

